



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА  
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

52 сесія

8 скликання

06.02.2020 р.

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок та передачу земельної ділянки в оренду КППОН «ЛОТОС», гр. Ковтун Н.В.

Розглянувши заяву директора КППОН «ЛОТОС» Мартинюка Л.М., гр. Ковтун Н.В. щодо погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зокрема об'єднання земельних ділянок та оформлення права оренди, керуючись статтями 12, 38, 39, 79<sup>1</sup>, 93, 96, 120, 122-126, 186 Земельного кодексу України, статтею 631 Цивільного кодексу України, статтею 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 56 Закону України «Про землеустрій», статтями 4, 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положення про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженим 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, сесія міської ради В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок, зокрема об'єднання земельних ділянок площею 0,1239 га та площею 0,1678 га в одну земельну ділянку площею 0,2917 га кадастровий номер 0520210100:01:043:0057 по вул. Григоровичів - Барських, 11 в м. Бар з цільовим призначенням: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Передати колективному підприємству побутового обслуговування населення «ЛОТОС» та гр. Ковтун Наталії Василівні в оренду земельну ділянку площею 0,2917 га кадастровий номер 0520210100:01:043:0057 по вул. Григоровичів - Барських, 11 в м. Бар строком на 10 років, починаючи з 11.12.2019р. із встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови.

3. Колективному підприємству побутового обслуговування населення «ЛОТОС» та гр. Ковтун Наталії Василівні:

- зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу доходів і зборів;

- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар м/р Подуфалов В.М. \_\_\_\_\_

Начальник відділу

з юридичних питань Чубар О.В. \_\_\_\_\_

Начальник відділу

земельних відносин Шуляк І.І. \_\_\_\_\_

Начальник відділу

МА ЖКГ Подельнюк О.М. \_\_\_\_\_