



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

№ _____ від _____ 2020 р.

м. Бар

**Про продовження терміну
дії договору оренди вбудованого
приміщення з ФОП Трухан М.В.**

Розглянувши заяву Трухана М.В. про надання дозволу на продовження терміну дії договору оренди приміщення Барської ЗОШ І-ІІІ ступенів №4, що знаходиться за адресою: м. Бар, вул. Героїв Майдану, 3, враховуючи звіт про оцінку вбудованого приміщення, виготовлений суб'єктом оціночної діяльності ФОП Мудрий В. В. станом на 30.04.2020р., рецензією на даний звіт, виготовлену Вінницькою торгово - промисловою палатою 30.04.2020р., керуючись ст.ст. 29, 30, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ч. 2 Прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про оренду державного та комунального майна» № 157-ІХ від 03.10.2019, виконавчий комітет Барської міської ради вирішив:

1. Затвердити висновок про вартість вбудованого приміщення площею 38,0 м. кв., Барської ЗОШ І-ІІІ ступенів №4, що знаходиться за адресою: м. Бар, вул. Героїв Майдану, 3, виготовлений суб'єктом оціночної діяльності ФОП Мудрий В. В. станом на 30.04.2020р. в розмірі 79 458 грн., без урахування ПДВ (рецензія на звіт про оцінку виготовлена Вінницькою торгово - промисловою палатою 30.04.2020р.).
2. Продовжити термін дії договору оренди нежитлового напівпідвального приміщення комунальної власності загальною площею 38 кв. м., розташованого за адресою: м. Бар, вул. Героїв Майдану, 3, в будівлі ЗОШ І-ІІІ ст. № 4 м. Бара, строком на 2 роки 11 міс., з ФОП Труханом М.В для використання під магазин з торгівлі непродовольчою групою товарів зі сплатою орендної плати в розмірі 18 % вартості орендованого майна, визначеної шляхом проведення незалежної (експертної) оцінки, що становить 14 303 грн. в рік або 1 192 грн. в місяць (без ПДВ).
3. Відділу з юридичних питань укласти відповідну додаткову угоду з ФОП Трухан М. В. до договору оренди комунального майна.

Начальник відділу з
юридичних питань Чубар О.В. _____
Начальник відділу
МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____