



УКРАЇНА
БАРСЬКА МІСЬКА РАДА БАРСЬКОГО РАЙОНУ
ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я

38 сесія

8 скликання

27.03.2019 р.

Про передачу земельної ділянки
в оренду гр. Бородатій І.А.

Розглянувши заяву гр. Бородатої Інни Анатоліївни про передачу в оренду земельну ділянку по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар, керуючись статтями 12, 38, 39, 93, 96, 120, 123 Земельного кодексу України, ст. 16 Закону України «Про оренду землі», ст. 4 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням про порядок надання земельних ділянок у платне користування в місті Бар, затвердженим 12 сесією 7 скликання Барської міської ради від 14.07.2016 року, враховуючи договір купівлі-продажу від 26.02.2016р., посвідчений приватним нотаріусом Барського районного нотаріального округу Вінницької області, зареєстрований в реєстрі за № 294, технічний паспорт № 537 на нежитлове приміщення-магазин від 12.07.2018р., сесія міської ради **ВИРІШИЛА:**

1. Розірвати договір про встановлення особистого сервітуту, укладений 11.09.2017р. між гр. Бородатою Інною Анатоліївною та Барською міською радою на земельну ділянку площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:058:0036 по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар.
2. Передати гр. Бородатій Інні Анатоліївни в оренду земельну ділянку загальною площею 0,0024 га, кадастровий номер 0520210100:01:058:0036 по вул. Героїв Майдану, 24 в м. Бар строком на 10 років із встановленням орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель житлової та громадської забудови.
3. Землекористувачу гр. Бородатій Інні Анатоліївни:
 - дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
 - дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
 - звернутися до відділу з юридичних питань Барської міської ради та укласти додаткову угоду до договору оренди землі з Барською міською радою в місячний термін;
 - зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
 - заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів: тимчасових споруд, в т. ч. малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар міської ради Подуфалов В.М. _____

Начальник відділу

з юридичних питань Чубар О.В. _____

Начальник відділу

земельних відносин Шуляк І.І. _____