



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА

БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

57 сесія

8 скликання

17.06.2020 р.

Про продаж земельної ділянки
несільськогосподарського призначення
гр. Розінець Н.В.

Розглянувши поданий звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення, на якій розташований об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення «Магазин з добудовою вбиральні», належний гр. Розінець Наталці Василівні на праві власності, розташований по вул. Святого Миколая, 2 «а» в м. Бар, враховуючи рецензію на звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки, здійснену рецензентом Мархоцьким Олексієм Миколайовичем 10.06.2020р., керуючись статтями 12, 91, 125, 126, 127, 128 Земельного Кодексу України, статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою сприяння соціально-економічного розвитку міста, сесія міської ради ВІРШИЛА:

1. Погодити звіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 0,0246 га за кадастровим номером 0520210100:01:111:0009, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення «Магазин з добудовою вбиральні» по вул. Святого Миколая, 2 «а» в м. Бар.

2. Затвердити вартість земельної ділянки площею 0,0246 га за кадастровим номером 0520210100:01:111:0009, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення «Магазин з добудовою вбиральні» по вул. Святого Миколая, 2 «а» в м. Бар в сумі 100429 грн. 00 коп. (сто тисяч чотириста двадцять дев'ять гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ) на підставі звіту з експертної грошової оцінки земельної ділянки (висновок оцінювача про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення станом на 09.06.2020р.)

3. Продати гр. Розінець Наталці Василівні земельну ділянку площею 0,0246 га за кадастровим номером 0520210100:01:111:0009, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: нежитлове приміщення «Магазин з добудовою вбиральні» по вул. Святого Миколая, 2 «а» в м. Бар за 100429 грн. 00 коп. (сто тисяч чотириста двадцять дев'ять гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ), при повній сплаті орендної плати на момент продажу.

4. Доручити міському голові Цицюрському А.А. укласти від імені ради договір купівлі-продажу земельної ділянки площею 0,0246 га за кадастровим номером 0520210100:01:111:0009, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, на якій розташований належний заявнику об'єкт нерухомого майна: нежитлове

приміщення «Магазин з добудовою вбиральні» по вул. Святого Миколая, 2 «а» в м. Бар зі сплатою 100% вартості земельної ділянки в сумі 100429 грн. 00 коп. (сто тисяч чотириста двадцять дев'ять гривень 00 копійок) (без урахування ПДВ).

5. Припинити дію договору оренди землі, укладеного 02.01.2020 р. між Барською міською радою та гр. Розінець Наталкою Василівною з моменту набуття права власності на земельну ділянку гр. Розінець Н.В.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар м/р Подуфалов В.М. _____

Начальник відділу

з юридичних питань Чубар О.В. _____

Начальник відділу

земельних відносин Шуляк І.І. _____

Начальник відділу

МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____