



УКРАЇНА

БАРСЬКА МІСЬКА РАДА
БАРСЬКОГО РАЙОНУ ВІННИЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

57 сесія

8 скликання

17.06.2020 р.

Про передачу земельної ділянки
в оренду гр. Кушнір А.Ф.

Розглянувши заяву Кушніра Анатолія Францовича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та безоплатну передачу у власність земельної ділянки із поданими матеріалами документації із землеустрою, керуючись статтями 12, 38, 39, 40, 93, 96, 120, 122 – 126, п. 1 ч. 2 статті 134, Земельного кодексу України, статтею 24 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтею 16 Закону України «Про оренду землі», статтею 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 4, 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», статтями 25, 26, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи договір купівлі-продажу житлового будинку від 28.08.1997, зареєстрований в реєстрі за № 1597, посвідку на постійне проживання серія ВН № 022546 від 14.11.2012, сесія міської ради ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,0682 га, кадастровий номер 0520210100:01:040:0015 по вул. Набережній, 6 в м. Бар для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

2. Передати гр. Кушніру Анатолію Францовичу в оренду земельну ділянку площею 0,0682 га, кадастровий номер 0520210100:01:040:0015 по вул. Набережній, 6 в м. Бар строком на 49 років із встановленням орендної плати в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд за рахунок земель житлової та громадської забудови.

3. Гр. Кушніру Анатолію Францовичу:

- зареєструвати право оренди на земельну ділянку згідно Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
- у п'ятиденний строк після державної реєстрації договору оренди земельної ділянки надати копію договору відповідному органу доходів і зборів;
- дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Барської міської об'єднаної територіальної громади;
- дотримуватися вимог ст. 96 та глави 17 Земельного кодексу України;
- заборонити розміщення без відповідних дозволів будь-яких об'єктів, в т. ч. тимчасових споруд, малих архітектурних форм, встановлення елементів благоустрою та ін.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища (голова комісії - Хом'як О.М.).

Міський голова

А.А. Цицюрський

Секретар м/р Подуфалов В.М. _____

Начальник відділу

з юридичних питань Чубар О.В. _____

Начальник відділу

земельних відносин Шуляк І.І. _____

Начальник відділу

МА ЖКГ Подельнюк О.М. _____

-